

2019年8月19日

プラウド上杉大規模修繕工事並びに震災復旧工事 施工会社公募概要

プラウド上杉管理組合
[代行] 野村不動産パートナーズ株式会社

1. 工事名 プラウド上杉大規模修繕工事並びに震災復旧工事
2. 工事場所 〒980-0011 宮城県仙台市青葉区上杉三丁目4番50
3. 竣工年月 2006年9月
4. 構造・規模 鉄筋コンクリート造、共同住宅、38戸
地上10階 延床面積 3894.71㎡
5. 予定工期 2020年4月頃 ～ 2020年8月頃
6. 工事内容

1) 共通仮設工事	2) 直接仮設工事
3) 外壁等下地補修工事	4) 外壁等塗装工事
5) 外部鉄部等塗装工事	6) 防水工事
7) シーリング工事	8) その他工事（洗浄・クリーニング等）
7. 設計監理者 野村不動産パートナーズ株式会社 一級建築士事務所
8. 応募資格
 - 1) 仙台市近郊に本・支店または営業所を有すること
 - 2) 直近5年以内に分譲マンションの大規模修繕工事の元請施工実績があること
 - 3) 大規模修繕工事管理の経験がある有資格者（一級建築士又は1級建築施工管理技士）が常駐できること
9. 応募期限 2019年9月2日（月）まで
10. 提出書類
 - 1) 参加申込書（書式自由、担当者氏名・連絡先（メールアドレス必須）等）
 - 2) 会社案内（会社の規模、営業内容等がわかるもの）
 - 3) 直近の経営事項審査結果通知書（写し）
 - 4) 工事経歴書（直近5年程度の分譲マンション大規模修繕工事実績）
11. 提出先 以下の2ヶ所へ郵送にて提出のこと
①現地管理室
〒980-0011 宮城県仙台市青葉区上杉三丁目4番50 管理室
プラウド上杉管理組合 理事長宛て
②設計監理者
〒980-0811 宮城県仙台市青葉区中央三丁目2番23号 野村不動産仙台青葉通ビル2F
野村不動産パートナーズ株式会社 仙台支店 技術課 谷内宛て
12. 注意点 本件応募に伴い、マンション・敷地・居住者への調査・見学・訪問等は禁止とする